



СКУПШТИНА ГРАДА ПИРОТА

На основу члана 6. ст.5. и члана 7а Закона о порезима на имовину ("Сл. гласник РС", бр. 26/2001, "Сл. лист СРЈ", бр. 42/2002 - одлука СУС и "Сл. гласник РС", бр. 80/2002, 80/2002 - др. закон, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012 - одлука УС, 47/2013 и 68/2014 – др. Закон, 95/2018, 99/2018, 86/2019 и 144/2020) и члана 25.ст.1. тач.6 Статута Града Пирота ("Сл.лист града Ниша" бр.20/19), Скупштина града Пирота, на седници одржаној дана 29.10.2021. године, донела је

О Д Л У К У

О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА ОДГОВАРАЈУЋИХ НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2022. ГОДИНУ НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА ПИРОТА

Члан 1.

Овом одлуком утврђују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2022. годину на територији града Пирота.

Члан 2.

На територији града Пирота, одређено је пет зона за утврђивање пореза на имовину, према комуналној опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима града Пирота, односно са радним зонама и другим садржајима у насељу, и то: прва зона, друга зона, трећа зона, четврта зона и пета зона од којих је прва зона утврђена за најопремљенију зону.

Члан 3.

Утврђују се просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2022.годину, по зонама на територији града Пирота, и то:

Врсте непокретности	Назив зоне				
	I зона	II зона	III зона	IV зона	V зона
1.Грађевинско земљиште	2.449,00	2.065,00	1.682,00	888,00	95,00
2.Пољопривредно земљиште	-	-	178,00	45,00	40,00
3. Шумско земљиште	-	-	-	28,00	28,00
4. Друго земљиште	-	-	-	27,00	24,00
5. Станови	68.250,00	67.965,00	63.776,00	8.873,00	8.873,00
6. Куће за становање	47.153,00	47.153,00	33.157,00	10.008,00	8.915,00
7. Пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	91.471,00	71.937,00	52.403,00	18.789,00	18.789,00
8. Гараже и помоћни објекти	21.888,00	20.971,00	15.674,00	3.969,00	3.449,00



СКУПШТИНА ГРАДА ПИРОТА

Члан 4.

Ову одлуку објавити у "Сл. листу града Ниша" и на интернет страни града Пирота (www.pirots.rs).

Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Сл. Листу града Ниша" а примењиваће се од 1. јануара 2022. године.

I бр.06/151/4-21

29.10.2021. г.

П и р о т

ПРЕДСЕДНИЦА СКУПШТИНЕ ГРАДА

Милена Димитријевић