



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД ПИРОТ  
ГРАДСКА УПРАВА ПИРОТ

**ПЛАН ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА  
ЗА 2022.ГОДИНУ**

**ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, СТАМБЕНО – КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ,  
ГРАЂЕВИНАРСТВО И ИНСПЕКЦИЈСКЕ ПОСЛОВЕ  
ГРАДСКЕ УПРАВЕ ПИРОТ**

Пирот, новембар 2021.год.

## ПЛАН ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА ЗА 2022.ГОД.

### ГРАЂЕВИНСКА ИНСПЕКЦИЈА

Програмска активност: Инспекцијски надзор над применом прописа у оквиру послова поверених законом, као и надзор над применом градских одлука донетих на основу закона и других прописа у грађевинској области.					
Назив	Грађевинска инспекција				
Програм(коме припада)	Одељење за урбанизам, комунално стамбене послове, грађевинарство и инспекцијске послове, за инспекцијске послове				
Функција	Грађевински инспектори Градске управе Пирот, Драган Најденов дипл.инг.грађ, Јован Јовановић дипл.инг.грађ, Зоран Раденковић дипл.инг.грађ				
Правни основ	1.Закон о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09,24/11, 121/12, 132/14, 145/14) 2.Закон о становању и одржавању стамбених зграда („Сл. гласник РС“, бр. 104/2016) 3.Закон о инспекцијском надзору („Сл. гласник РС“, бр. 36/15) 4. Закон о озакоњењу („Сл.гласник РС“,бр.96/2015)5. 5.Одлука о условима и мерилима рушења објеката I бр.06/111-05 од 19.09.2005. 6.Одлука о условима постављања мањих монтажних објекта на јавним површинама ( „Сл.лист града Ниша“ бр.1672016 )				
Опис	У грађевинској области, грађевинска инспекција обавља надзор над применом прописа у оквиру послова поверених законом, као и надзор над применом градских одлука донетих на основу закона и других прописа у грађевинској области.				
Циљ 1	<b>Законитост и безбедност поступања надзираних субјеката у области примене прописа утврђених законом и одлукама града Пирот, планиране мере превентивног деловања (спречавање настанка незаконитости и штете), корективне (отклањање настале незаконитости и штете), репресивног карактера у области обављања комуналних делатности</b>				
Индикатор 1.1	Законитост субјеката у области примене прописа утврђених законом и одлукама града Пирота	Базна вредност	2020	2021	2022
	Контрола бесправне градње				
	Попис бесправно изграђених објеката				
Алтернатива: Индикатор 2.1	Процент надзора без утврђених неправилности				
	Коментар: Тенденција смањења нелегалне градње				
Индикатор 3.	<b>Однос извршених редовних и ванредних надзора</b>				
	<b>Редован – планиран</b> инспекцијски Надзор се врши свакодневно				
	<b>Ванредан</b> инспекцијски надзор се врши Због предузимања „хитних мера ради спречавања или отклањања непосредне опасности, по пријави грађана, телефонских позива и електронским путем				
	<b>Допунски</b> инспекцијски надзор се врши по службеној дужности и поводом захтева надзираног субјекта; може се извршити само један допунски инспекцијски надзор, у року који не може бити дужи од 30 дана од окончања редовног, ванредног или контролног инспекцијског надзора				
	<b>Контролни</b> инспекцијски надзор се врши ради утврђивања извршених мера које су предложене или наложене над надзираним субјектом у оквиру редовног или ванредног инспекцијског надзора				
	<b>Канцеларијски</b> инспекцијски надзор се врши у службеним просторијама инспекције, увидом у акте, податке и документацију надзираног субјекта				



9.	<b>Превентивно деловање инспекције</b>	<b>Правовремено информисање јавности:</b> <b>1.</b> Објављивањем важећих прописа, планова инспекцијског надзора, програм пописа бесправно изграђених објеката <b>2.</b> Пружање стручне и саветодавне подршке надзираном субјекту или лицу које остварује одређена права у надзираном субјекту или у вези са надзираним субјектом, <b>3.</b> Предузимање превентивних инспекцијских надзора <b>4.</b> Постављање информација на званичан Веб сајт инспекције <b>Коментар:</b> превентивним деловањем инспекције утиче се на смањење ризика односно штетних последица и вероватноће њеног настанка	<b>Број:</b> обавештења, пружених стручних савета, превентивних , инспекцијских надзора	Грађевински инспектор	Континуирано	Примена закона, уредби, одлука, правилника
----	--	--	---	-----------------------	--------------	--

### 3.3. ПРОЦЕНА РИЗИКА У ИНСПЕКЦИЈСКОМ НАДЗОРУ – ГРАЂЕВИНСКЕ ИНСПЕКЦИЈЕ

Процена ризика у Годишњем плану инспекцијског надзора за 2022. годину Одељења за за урбанизам, комунално стамбене послове, грађевинарство и инспекцијске послове, вршена је на основу инспекцијског надзора у наведеним областима, односно на основу анализе стања у досадашњем дугогодишњем вршењу инспекцијског надзора, као и на основу информација и добијених података од других инспекција, других овлашћених органа и организација.

								Критичан ризик
								Висок ризик
								Средњи ризик
								Низак ризик
								Незнатан ризик
1	2		3			4	5	

<b>ЛЕГЕНДА:</b>	
1	Одржавање објеката, употребне дозволе
2	Контрола монтажних објеката
3	Рушење објеката без дозволе за рушење
4	Грађење објеката, или извођење радова без решења којим се одобрава грађење или извођење радова
5	Грађење објеката и извођење грађевинских радова без грађевинске дозволе

**Грађевински инспектор  
Раденковић Зоран дипл.грађ.инж.**