

На основу чл. 6. ст. 5. до 7. и члана 7а. Закона о порезима на имовину ("Сл. гласник РС", бр. 26/2001, "Сл. лист СРЈ", бр. 42/2002 - одлука СУС и "Сл. гласник РС", бр. 80/2002, 80/2002 - др. закон, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012 - одлука УС и 47/2013, 68/14), и члана 3. и 22. ст. 4 Одлуке о Градском већу Града Пирота ("Сл. лист града Ниша" бр.72/16) Градско веће, на седници одржаној дана 24.11.2017. године, донело је

## РЕШЕЊЕ

### О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА ОДГОВАРАЈУЋИХ НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2018. ГОДИНУ НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА ПИРОТА

#### Члан 1.

Овим решењем утврђују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2018. годину на територији града Пирота.

#### Члан 2.

На територији града Пирота, одређене су четири зоне за утврђивање пореза на имовину, према комуналној опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима града Пирота, односно са радним зонама и другим садржајима у насељу, и то: прва зона, друга зона, трећа зона и четврта зона од којих је прва зона утврђена за најопремљенију зону.

#### Члан 3.

Утврђују се просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2018. годину, по зонама на територији града Пирота, и то:

Врсте непокретности	Назив зоне			
	I зона	II зона	III зона	IV зона
1. Грађевинско земљиште	2.226,00	2.226,00	1.283,00	111,00
2. Пољопривредно земљиште	-	-	341,00	37,00
3. Шумско земљиште	-	-	35,00	35,00
4. Станови	64.763,00	63.904,00	59.014,00	10.180,00
5. Куће за становање	60.557,00*	45.177,00	30.926,00	8.880,00
6. Пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	92.511,00	63.689,00	51.845,00	40.000,00
7. Гараже и гаражна места	26.827,00	26.827,00	15.709,00	8.7951,00

\* објављене цене су просечне цене одговарајућих непокретности на основу којих је за текућу годину утврђена основица пореза на имовину за непокретности обвезника који не води пословне књиге у најопремљенијој зони.

#### Члан 4.

Ово решење објавити у "Сл. листу града Ниша" и на интернет страни града Пирота (www.pirots.rs).

#### Члан 5.

Ово решење ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Сл. Листу града Ниша" а примењиваће се од 1. јануара 2018. године.

II Број:06/44-2017

У Пироту 24.11.2017.године



Председник Градског већа

мр Владан Васић