



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ПИРОТ
ГРАДСКА УПРАВА ПИРОТ

**ПЛАН ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА
ЗА 2018.ГОДИНУ**

**ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, СТАМБЕНО – КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ,
ГРАЂЕВИНАРСТВО И ИНСПЕКЦИЈСКЕ ПОСЛОВЕ
ГРАДСКЕ УПРАВЕ ПИРОТ**

Пирот, октобар 2017.год.

ПЛАН ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА ЗА 2018.ГОД.

ГРАЂЕВИНСКА ИНСПЕКЦИЈА

Програмска активност: Инспекцијски надзор над применом прописа у оквиру послова поверених законом, као и надзор над применом градских одлука донетих на основу закона и других прописа у грађевинској области.					
Назив	Грађевинска инспекција				
Програм(коме припада)	Одељење за урбанизам, комунално стамбене послове, грађевинарство и инспекцијске послове, за инспекцијске послове				
Функција	Грађевински инспектори Градске управе Пирот, Драган Најденов дипл.инг.грађ, Јован Јовановић дипл.инг.грађ, Зоран Раденковић дипл.инг.грађ				
Правни основ	1.Закон о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09,24/11, 121/12, 132/14, 145/14) 2.Закон о становању и одржавању стамбених зграда („Сл. гласник РС“, бр. 104/2016) 3.Закон о инспекцијском надзору („Сл. гласник РС“, бр. 36/15) 4. Закон о озакоњењу („Сл.гласник РС“,бр.96/2015)5. 5.Одлука о условима и мерилима рушења објеката I бр.06/111-05 од 19.09.2005. 6.Одлука о условима постављања мањих монтажних објеката на јавним површинама („Сл.лист града Ниша“ бр.1672016)				
Опис	У грађевинској области, грађевинска инспекција обавља надзор над применом прописа у оквиру послова поверених законом, као и надзор над применом градских одлука донетих на основу закона и других прописа у грађевинској области. У складу са Законом о озакоњењу објеката доносиће се решења о рушењу пописаних бесправно изграђених објеката према попису објеката на територији града Пирот.				
Циљ 1	Законитост и безбедност поступања надзираних субјеката у области примене прописа утврђених законом и одлукама града Пирот, планиране мере превентивног деловања (спречавање настанка незаконитости и штете), корективне (отклањање настале незаконитости и штете), репресивног карактера у области обављања комуналних делатности				
Индикатор 1.1	Законитост субјеката у области примене прописа утврђених законом и одлукама града Пирота	База вредност	2017	2018	2019
	Контрола бесправне градње				
	Попис бесправно изграђених објеката				
Алтернатива: Индикатор 2.1	Процент надзора без утврђених неправилности				
	Коментар: Тенденција смањења нелегалне градње				
Индикатор 3.	Однос извршених редовних и ванредних надзора				
	Редован – планиран инспекцијски Надзор се врши свакодневно				
	Ванредан инспекцијски надзор се врши Због предузимања „хитних мера ради спречавања или отклањања непосредне опасности, по пријави грађана, телефонских позива и електронским путем				
	Допунски инспекцијски надзор се врши по службеној дужности и поводом захтева надзираног субјекта; може се извршити само један допунски инспекцијски надзор, у року који не може бити дужи од 30 дана од окончања редовног, ванредног или контролног инспекцијског надзора				
	Контролни инспекцијски надзор се врши ради утврђивања извршених мера које су предложене или наложене над надзираним субјектом у оквиру редовног или ванредног инспекцијског надзора				
	Канцеларијски инспекцијски надзор се врши у службеним просторијама инспекције, увидом у акте, податке и документацију надзираног субјекта				

Р Б	СПЕЦИФИЧНИ ЦИЉЕВИ	ЗАДАТАК/ АКТИВНОСТ	ИНДИКАТОРИ РЕЗУЛТАТА	ОДГОВОРНА ОРГАНИЗА ЦИОНА ЈЕДИНИЦА	РОК У КОЈЕМ СЕ ЗАДАТАК/ АКТИВНОСТ МОРА ОБАВИТИ	ДОКУМ ЕНТИ	ВРСТА АКТИВ- НОСТИ
	<i>Шта желимо постићи</i>	<i>Како ћемо постићи Специфичне циљеве? Које специфичне задатке/активности морамо предузети?</i>	<i>Како меримо задатке/ активности</i>	<i>Ко је одговоран спровођење активности и задатка</i>	<i>Када активности/ задаток мора бити завршен</i>		
1.	Спровођење Закона и одлука града Пирота у области грађевинарства	Инспекцијским надзором на терену, сарадњом са другим надлежним инспекцијама и правосудним органима, тужилаштвом и МУП-ом,	Број донетих решења, бројем донетих закључака о дозволи извршења, бројем покренутих кривичних пријава	Грађевински инспектор	Континуирано и по потреби	Закони и Одлуке града	
2.	Доношење решења по попис бесправно изграђених објеката по Закону о озакоњењу објеката	Након извршеног пописа бесправно изграђених објекте донети решења о рушењу	Број пописних објекта на терену, број пријава грађана и број донетих решења о рушењу	Грађевински инспектор и комисија као помоћно тело		Закон о Озакоњењу (пописни образац и сателитски снимак)	
3.	Спровођење Закона О одржавању стамбених зграда	Инспекцијски надзор	Број донетих решења, записника	Грађевински инспектор	Континуирано и по потреби	Закон о одржавању стамбених зграда	
4.	Обрада и анализа података о обављеном инспекцијском надзору	Обрада и анализа броја записника, решења, закључака, кривичних пријава	Дневна, недељна, месечна, шестомесечна и годишња анализа података на нивоу одељења	Грађевински инспектор	Континуирано и по потреби		
5.	Обука, оспособљавање, семинари, едукације у вршењу инспекцијског надзора и примена прописа из области грађевинарства	Припрема, планирање, упућивање, оспособљање инспектора из области надлежне инспекције	Праћење иновација, норми и стандарда у области инспекцијског надзора	Грађевински инспектор	Континуирано		
6.	Припрема и спровођење инспекцијских надзора -планирање и усклађивање рада инспектора у складу са законским прописима	Праћење промена законских прописа и одлука општине Књажевац	Поштовање законских рокова и њена примена	Грађевински инспектор	Континуирано	Примена Закона	
		Израда месечног, шестомесечног, годишњег извештаја	64 сата рада по инспектору	Грађевински инспектор	Континуирано		
		Презентација резултата рада путем званичног сајта града Пирот	20 сати рада по задуженом инспектору за одржавање сајта Одељења	Грађевински инспектор	Континуирано	Правилник о уређењу web сајта	
7.	Обука, оспособљавање, семинари, едукације у вршењу инспекцијског надзора и примене Закона	Припрема, планирање, упућивање, оспособљавање инспектора из области надлежности инспекције	Праћење иновација, норми и стандарда у области инспекцијског надзора	Грађевински инспектор	Континуирано	Примена Закона, уредби правилника	
8.	Припрема и извршавање осталих редовних послова у оквиру инспекцијског надзора	Координација рада у оквиру Одељења за инспекцијске послове, отварање предмета, праћење рока извршења истог, и друге техничке припреме	Број новоотворених предмета, прекршајних налога, остварен број састанака у оквиру Одељења	Грађевински инспектор	Континуирано	Примена Закона уредби, одлука, правилника	

9.	Превентивно деловање инспекције	Правовремено информисање јавности: 1. Објављивањем важећих прописа, планова инспекцијског надзора, програм пописа бесправно изграђених објеката 2. Пружање стручне и саветодавне подршке надзираном субјекту или лицу које остварује одређена права у надзираном субјекту или у вези са надзираним субјектом, 3. Предузимање превентивних инспекцијских надзора 4. Постављање информација на званичан Веб сајт инспекције Коментар: превентивним деловањем инспекције утиче се на смањење ризика односно штетних последица и вероватноће њеног настанка	Број: обавештења, пружених стручних савета, превентивних, инспекцијских надзора	Грађевински инспектор	Континуирано	Примена закона, уредби, одлука, правилника
----	--	--	--	-----------------------	--------------	--

3.3. ПРОЦЕНА РИЗИКА У ИНСПЕКЦИЈСКОМ НАДЗОРУ – ГРАЂЕВИНСКЕ ИНСПЕКЦИЈЕ

Процена ризика у Годишњем плану инспекцијског надзора за 2018. годину Одељења за урбанизам, комунално стамбене послове, грађевинарство и инспекцијске послове, вршена је на основу инспекцијског надзора у наведеним областима, односно на основу анализе стања у досадашњем дугогодишњем вршењу инспекцијског надзора, као и на основу информација и добијених података од других инспекција, других овлашћених органа и организација.

								Критичан ризик
								Висок ризик
								Средњи ризик
								Низак ризик
								Незнатан ризик
1	2		3		4	5		

ЛЕГЕНДА:	
1	Одржавање објеката, употребне дозволе
2	Контрола монтажних објеката
3	Рушење објеката без дозволе за рушење
4	Грађење објеката, или извођење радова без решења којим се одобрава грађење или извођење радова
5	Грађење објеката и извођење грађевинских радова без грађевинске дозволе

Шеф одсека за инспекцијске послове
Ристић Божидар дипл.грађ.инж.